



Echt, Kelvinweg 11 t/m 11C



Maasstreek Makelaardij[®]

**Graaf 27
6101 CC Echt**

**Tel. 0475 - 486565
Fax 0475 - 485444**

www.maasstreek.nl

info@maasstreek.nl

VBO  **MAKELAAR**

Echt, Kelvinweg 11

Nieuwe bedrijfshallen, gelegen op een uitstekende locatie op Industrieterrein de Berk, nabij de autosnelwegen A2 en A73.

De bedrijfshallen variëren in grootte van 200 m² tot 300 m², met de mogelijkheid om meer metrages te huren.

Het object wordt in het eerste kwartaal van 2019 casco opgeleverd, is uitstekend geïsoleerd en geschikt voor vrijwel alle bedrijfsdoeleinden.

De hallen worden uitgevoerd met een elektrische rolpoort en aparte loopdeur, eigen parkeerruimte en gesitueerd op een beveiligd terrein.

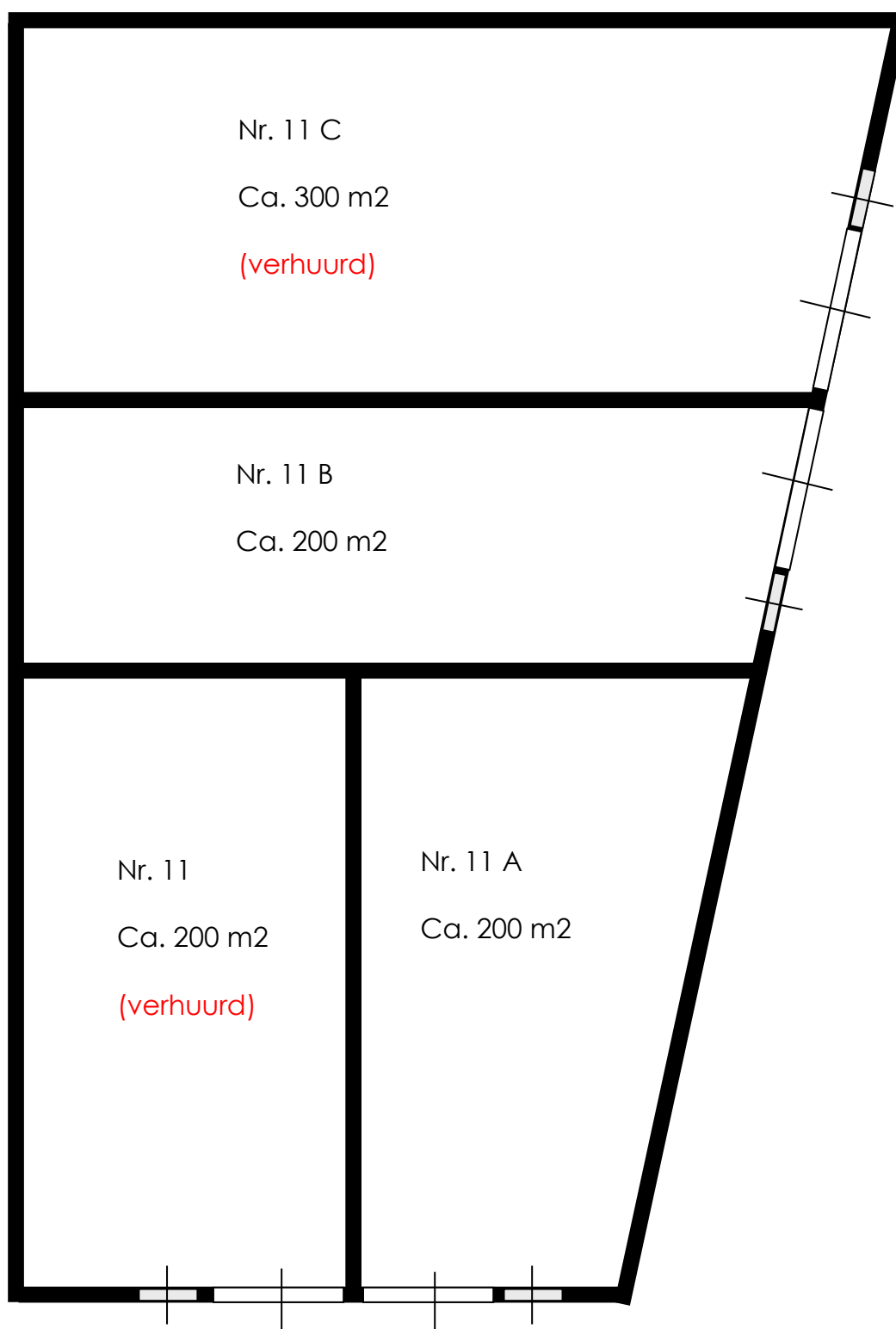
Door de nokhoogte (8000 mm) bestaat de mogelijkheid om een verdieping in de hal aan te brengen, waardoor de beschikbare ruimte optimaal benut kan worden.

Kelvinweg 11: 200 m² € 899,00 per maand excl. BTW **(verhuurd)**

Kelvinweg 11A: 200 m² € 899,00 per maand excl. BTW

Kelvinweg 11B: 200 m² € 750,00 per maand excl. BTW

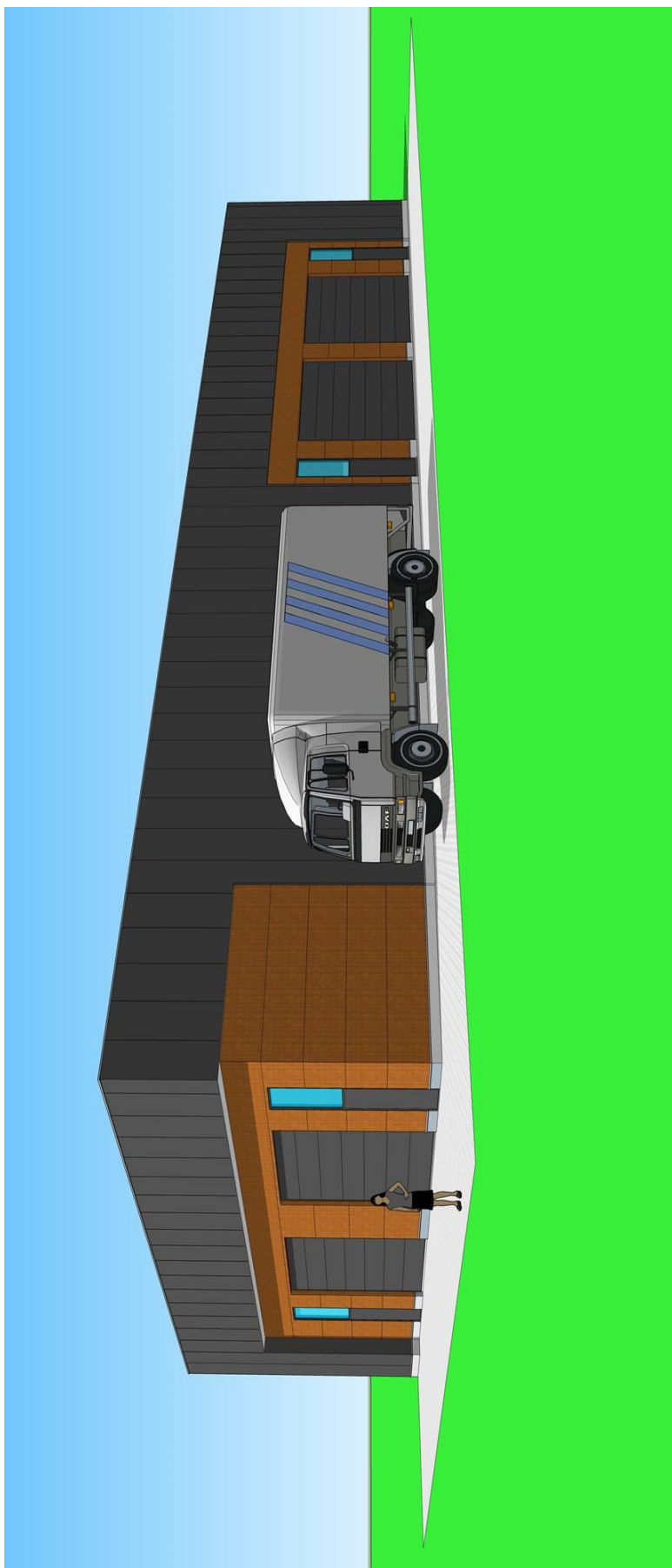
Kelvinweg 11C: 300 m² € 1.125,00 per maand excl. BTW **(verhuurd)**



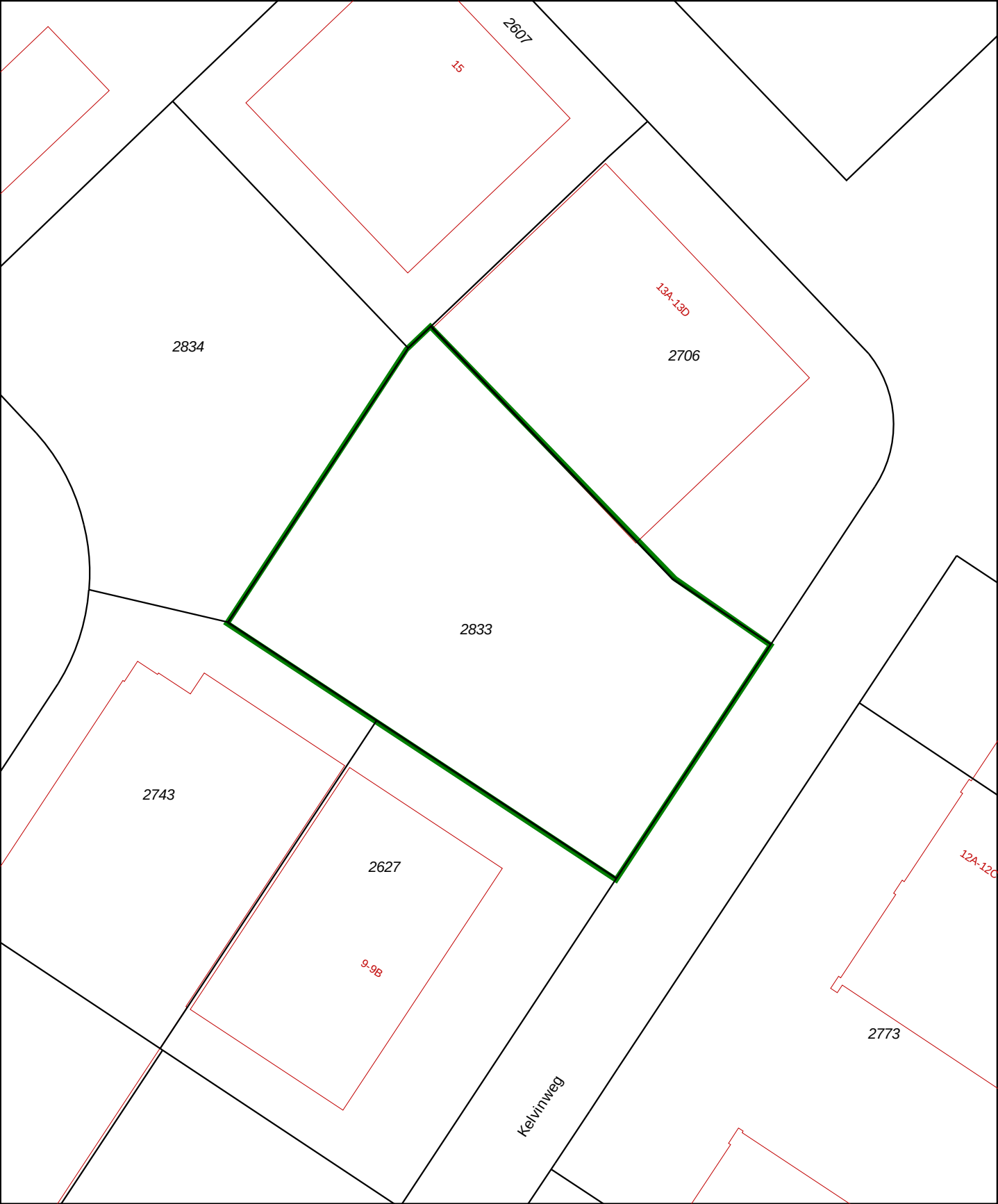
BEGANE GROND

Aan de in deze brochure verstrekte informatie kunnen geen rechten worden ontleend.
Het is ook geen aanbod, maar bedoeld als een uitnodiging om in onderhandeling te treden

Artist impression



Aan de in deze brochure verstrekte informatie kunnen geen rechten worden ontleend.
Het is ook geen aanbod, maar bedoeld als een uitnodiging om in onderhandeling te treden



12345
25

Deze kaart is noordgericht

Perceelnummer

Huisnummer

Vastgestelde kadastrale grens

Voorlopige kadastrale grens

Administratieve kadastrale grens

Bebouwing

Overige topografie

Voor een eensluitend uittreksel, Apeldoorn, 5 oktober 2018

De bewaarder van het kadaster en de openbare registers

Schaal 1:500

Kadastrale gemeente

Sectie

Perceel

ECHT

M

2833

Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.
De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.